DAMAS HILLS

سوق جذور

حيث تنبت الحكاية



SOLE
GROUP CONSTRUCTIONS

أفق للاستشارات الهندسية - مقاولات
UFUK
Engineering Consulting & Contracting Services

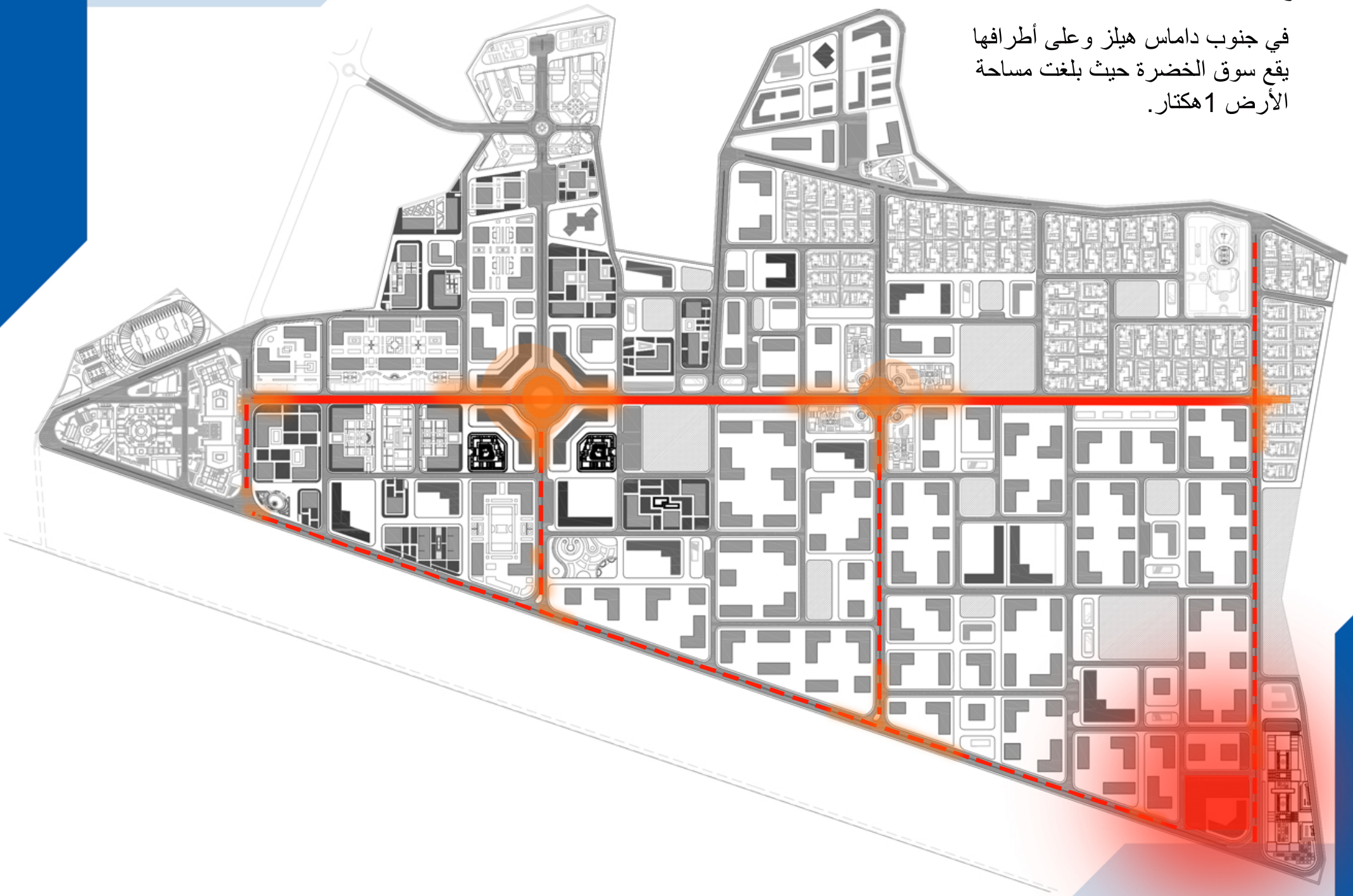


يُجسّد سوق «جذور» علاقة الإنسان بالأرض، ويستمد فكرته من الخيرات الزراعية التي تنبض بها مدينة دمشق وريفها. فالسوق ليس مجرد مكان لبيع الخضار والفواكه، بل مساحة تجمع المنتج والمزارع والمستهلك ضمن بيئة تعكس أصالة الأسواق الدمشقية وروحها المعاصرة.

«جذور» هو امتدادٌ للحكاية الزراعية، حيث تلتقي الأرض بالإنسان، وتتحول الخيرات الطازجة إلى تجربة يومية نابضة بالحياة

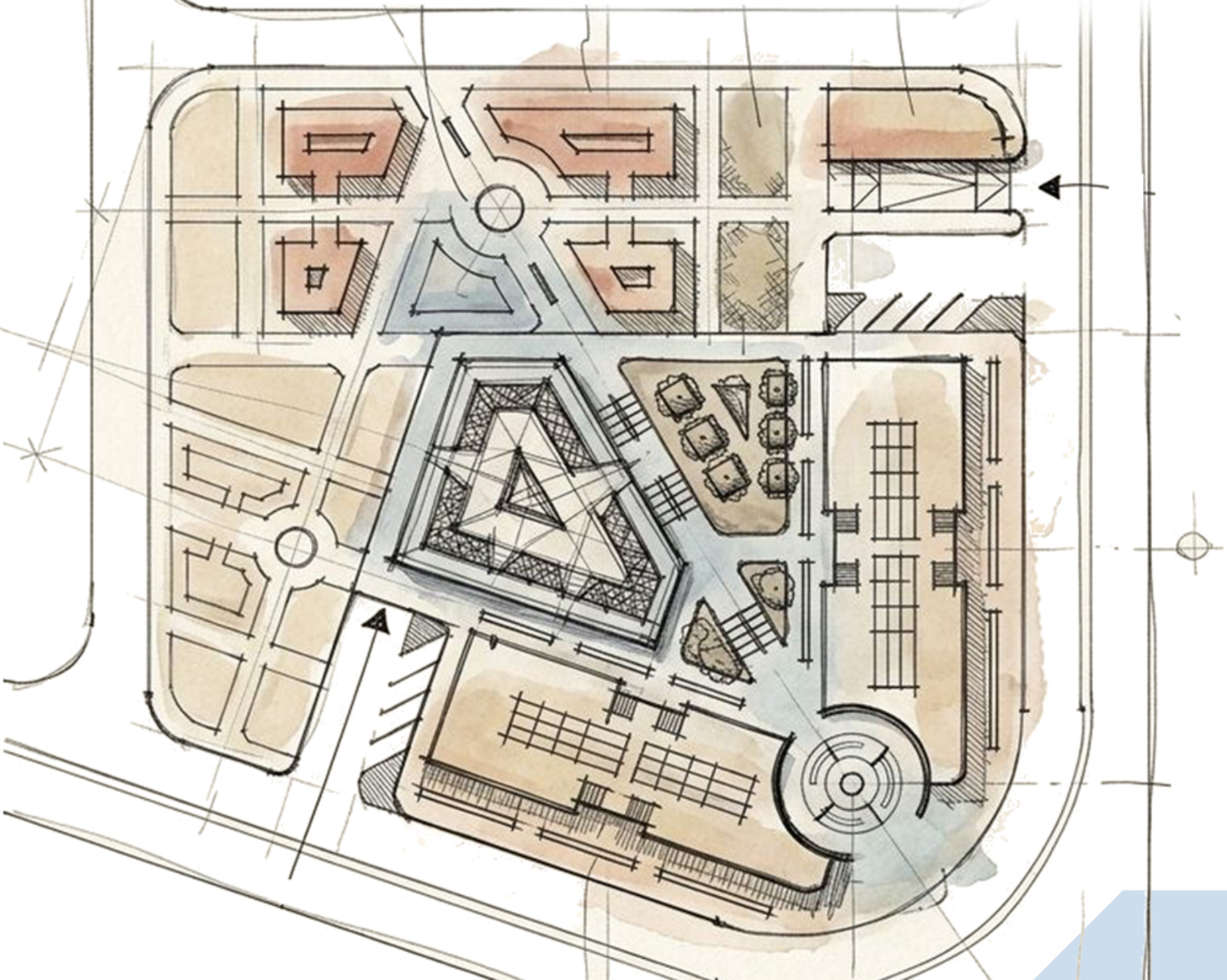
موقع السوق بالنسبة للأرض وكيفية الوصول له :

في جنوب داماس هيلز وعلى أطرافها يقع سوق الخضرة حيث بلغت مساحة الأرض 1هكتار.



الموقع العام للسوق :

يتألف السوق من : المبنى الرئيسي للسوق ويضم : المحلات والأكشاك ومستودعات تخزين و أماكن لتحميل وتنزيل البضاعة, وسوق موسمي في الهواء الطلق يضم : أكشاك بنمطين خيمية وخشبية .



تحليل الفكرة :

تم العمل على محور بصري مستمر نتج عن تقاطع حركة الشوارع الرئيسية, حيث خلقت مراكز دوائر أنشئت عليه الكتلة والحديقة ومحاور ثانوية أنشئت كتلتين أساسيتين مع تقاطع الدائرة بهما, وتوزيع السوق الموسمي على أطراف المحور البصري بنمطين من الأكشاك مع دراسة حركة الزبائن, وحركة العمال والتخديم .



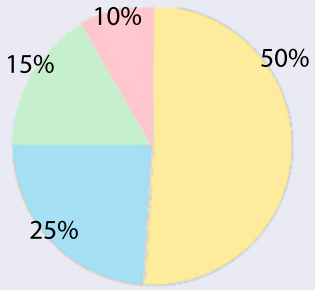
دراسة المساحات والبرنامج الوظيفي :

تمت دراسة المساحات لتكون اكثر راحة وتأمين لكل الاحتياجات .

البرنامج الوظيفي لكتلة لسوق (الطابق الأرضي)		
المساحة الطابقية : 1600 متر مربع		
الفعالية	المساحات	العدد
المحلات التجارية	20-40 m^2	20
الأكشاك	4 m^2	34
مكتب خدمات	22 m^2	2
مكان تجميع النفايات	30 m^2	2
بطاريات خدمة لنقل البضائع	55 m^2	2
بطاريات خدمة للإداريين	15 m^2	2

البرنامج الوظيفي لكتلة لسوق (الطابق الأول)		
الفعالية	المساحات	العدد
المستودعات	20-40 m^2	20
الغرف الإدارية	12 m^2	4
مكان تجميع النفايات	30 m^2	2
بطاريات خدمة لنقل البضائع	55 m^2	2
بطاريات خدمة للإداريين	15 m^2	2

الإشغال	المساحة الطابقية	النسبة
الحديقة	4700	50%
كتلة السوق	1600	25%
السوق الموسمي	1080	15%
باركينغ	600	10%

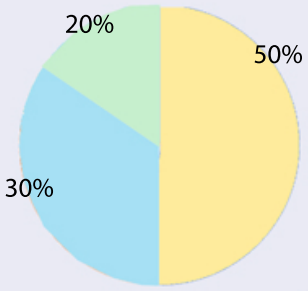


دراسة المساحات والبرنامج الوظيفي :

تمت دراسة المساحات لتكون اكثر راحة وتأمين لكل الاحتياجات .

البرنامج الوظيفي للسوق الموسمي		
مساحة السوق في الهواء الطلق 1080 متر مربع		
الفعالية	المساحات	العدد
الأكشاك الخشبية	$6m^2$	10
الأكشاك الخيمية	$5\text{-}8\ m^2$	31
مساحات خضراء	$50\ m^2$	2

الإشغال	المساحة	النسبة
الاكشاك الخيمية	7607	50%
الاكشاك الخشبية	584	30%
المساحات الخضراء	563	20%



دراسة الطاقة الاستيعابية للمشروع :

المساحة الطابقية الكلية للكتلة 1600 متر مربع, نقتطع منها المساحات التي لايستخدمها الزبون لتصبح 1200 متر مربع.

الاستيعاب اللحظي : نعتمد 2.5 متر مربع للزبون الواحد
1200 /2.5 = 480 زبون وهي الطاقة الاستيعابية القصوى اللحظية

الطاقة اليومية : لنفرض :
التشغيل 10 ساعات
متوسط زيارة الزبون : 45 دقيقة
عدد دورات الزبون : 10 / 0.75 = 13.3 دورة
480 * 13.3 = 6400 زيارة / يوم

دراسة المساقط والحركة :

المسقط المعماري للطابق الأرضي .

- كتلة السوق :

بطارية خدمة للبضائع والعمال

بهو لاستلام وتحميل البضائع

مكان تجميع النفايات

مكتب خدمات

بطارية خدمة للإداريين

المحلات التجارية

الأكشاك التجارية

رصيف خدمات

باركينغ شاحنات

بطاريات خدمة للمسنودعات

- السوق الموسمي :

أكشاك بنمط خشبي

أكشاك بنمط خيمي

مساحات خضراء



دراسة المساقط والحركة :

المسقط الإنشائي للطابق الأرضي .



دراسة المساقط والحركة :

المسقط المعماري للطابق الأول.

- كتلة السوق :



بطارية خدمة للبضائع والعمال

بهو لاستلام وتحميل البضائع

مكان تجميع النفايات

مكتب خدمات

بطارية خدمة للإداريين

المستودعات

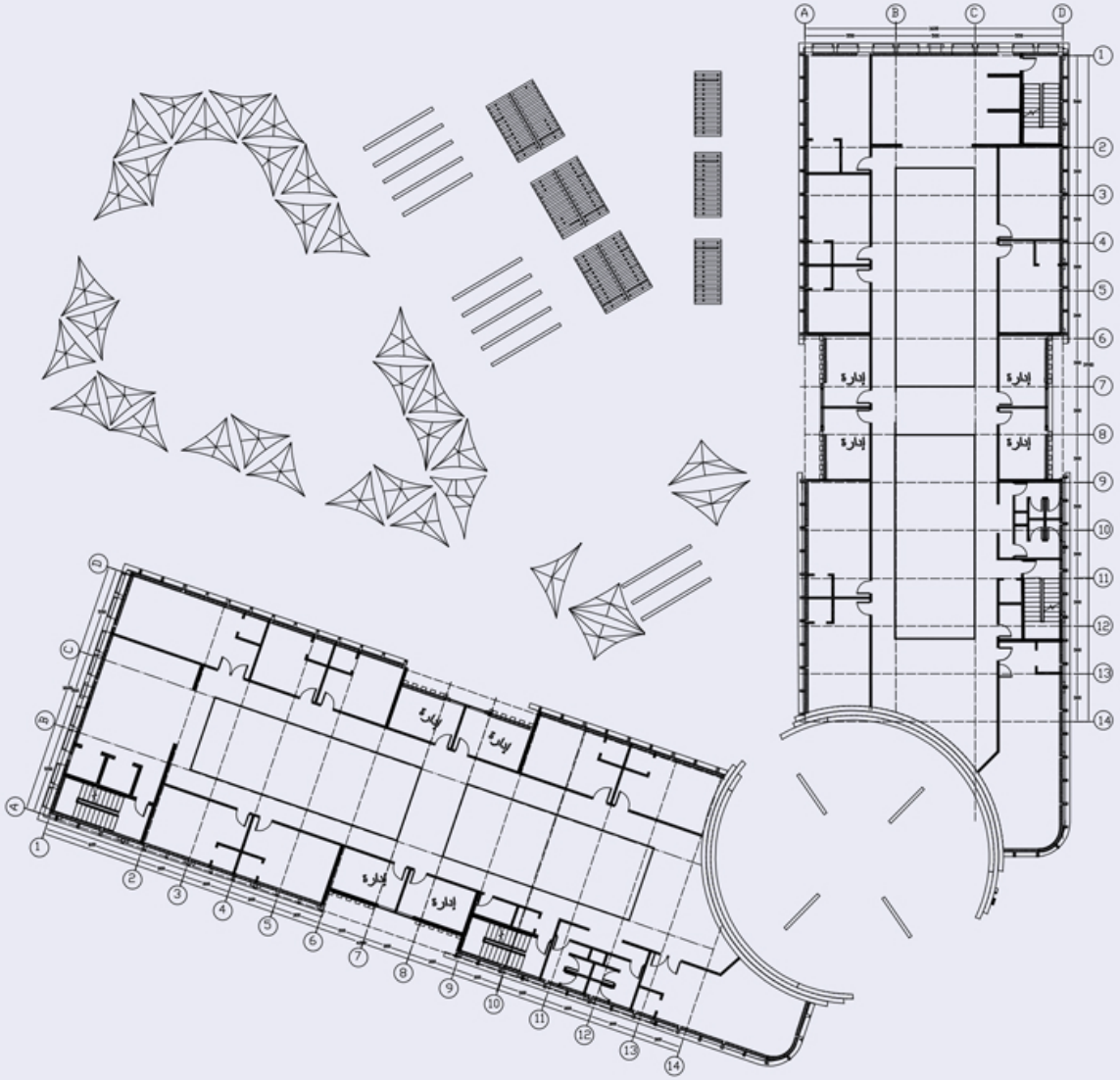
الأكشاك التجارية

الإدارة

بطاريات خدمة للمسنودعات

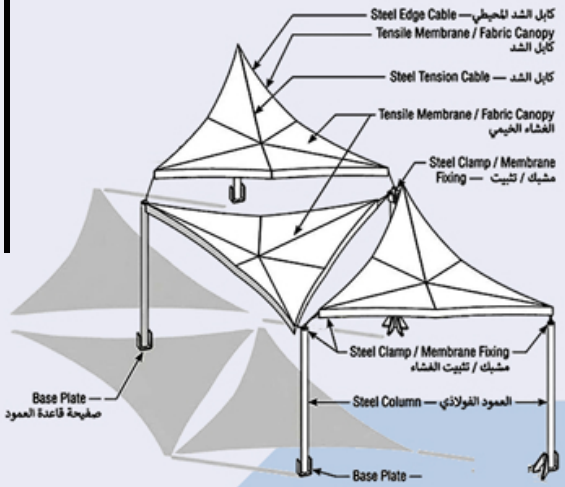
دراسة المساقط والحركة :

المسقط الإنشائي للطابق الأول, وإنشائية الاكشاك الخيمية



إنشائية الاكشاك الخيمية تتكون من :

1- Tensile fabric membrane
الغشاء الخيمي.
2- Steel edge cable
كابل شد محيطي.
3- Steel tube frame
إطار أنبوب فولاذي.
4- Steel tension cable
كابل شد.
5- Steel column
عمود فولاذي رفيع.
6- Base plate + anchor bolts
صفيحة تثبيت ومسامير تثبيت.
7- Kiosk structure
هيكل الكشك.








ROOTS
MARKET


ROOTS
MARKET






ROOTS
MARKET













