DAMAS HILLS

مركز ادارة الاعمال

ليست فقط ضاحية..

بل بيئة تطور!



SOLE
GROUP CONSTRUCTIONS

أفق استشارات هندسية - مقاولات
UFUK
Engineering Consulting & Contracting Services

مركز ادارة الاعمال والادارة المحلية لضاحية الانصاري

على اطراف مدينة داماس هلز يبدأ الاستثمار ليكون مركز استقطابي مهم محليا و على مستوى إدارة الاعمال في مدينة دمشق وريفها، ليوفر فرص عمل لأكثر من 4000 شخص، ويستقبل رواد العالم لأكثر من 100 شركة، بسعة تصل ل700 مكتب بالإضافة إلى ان المركز يشكل مدينة داخل مدينة! لتكون أوقات العمل في قمة الاستثمار والمتعة!

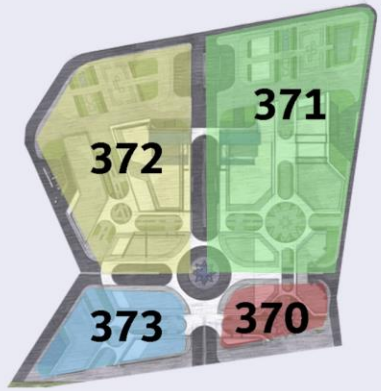
كما يعتبر ايقونة داماس هلز ونقطة جذب ممتازة



مركز ادارة الاعمال والادارة المحلية لضاحية الانصاري







دراسة المساحات والبرنامج الوطيفي

تمت دراسة المساحات لتكون مركزا حيويا
مثمرا ينبض بالعمل والتميز
كما تم إضافة فعاليات ترفيهية و تجارية
لتكتمل صورة المدينة الاستثمارية المتكاملة

المساحة الاجمالية للكافيتيريات	5320
المساحة الإدارية والشركات والمكاتب	36554
المساحة الخاصى بالصالات/ معارض/ المسرح	4850
المساحة الخاصة للتجاري /رياضي /روضة	1200
مساحة الارض	43500
نسبة الطابق الارضي من الارض	26%
عامل الاستثمار	1.1
عدد المكاتب التقريبى	623

المقسم	الاشغال	مساحة الطابق الارضى بالمتر المربع	المساحة الطابقية الاجمالية بالمتر المربع	عدد الطوابق	عدد المحلات/المكاتب
370	برج توأم A	300	2700	9	36
370	كافيه برج A	0	300	1	1
370	كافيه 370	600	1200	2	2
371	مسرح	800	1600	2	0
371	برج توأم B	300	2700	9	36
371	كافيه برج B	0	300	1	1
371	صالات مفتوحة	650	3250	5	5
371	خدمات اعمال (بنك/ بريد/ مكاتب قانونية/ مكتبات) برج 2	1500	3000	2	30
371	برج 2 (الفصير)	600	9260	20	200
371	كافيتريات برج 2	0	460	3	3
371	كافيه 371	600	1200	2	2
372	تجاري	300	600	2	4
372	خدمات اعمال (بنك/ بريد/ مكاتب قانونية/ مكتبات) برج 1	1500	3000	2	30
372	مكاتب حكومية	900	2700	3	30
372	برج 1 (الطويل)	600	10254	24	250
372	كافيتريات برج 1	0	460	3	3
372	كافيه 372	350	700	2	2
373	نادي رياضي	0	300	1	1
373	روضة اطفال	300	300	1	1
373	إدارة الضاحية	1480	2940	3	20
373	كافيه 373	350	700	2	2
	المجموع	11130	47924		623

دراسة المساحات والبرنامج الوظيفي



دراسة المساحات والبرنامج الوظيفي

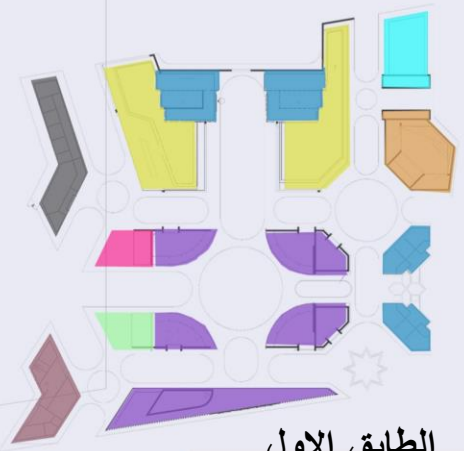


المخطط العام

- مكاتب شركات
- كافيتريات
- صالات معارض
- مدرج مؤتمرات
- خدمات أعمال/ بنوك
- دوائر حكومية
- محال تجارية
- نادي رياضي / روضة
- ادارة الضاحية



الطابق الارضي



الطابق الاول

دراسة الارتفاعات

خط الافق لداماس هلز يظهر تميز
ابراج مركز ادارى الاعمال
حيث يتميز البرج الايقوني بارتفاعة
الذي يصل حتى 100 متر



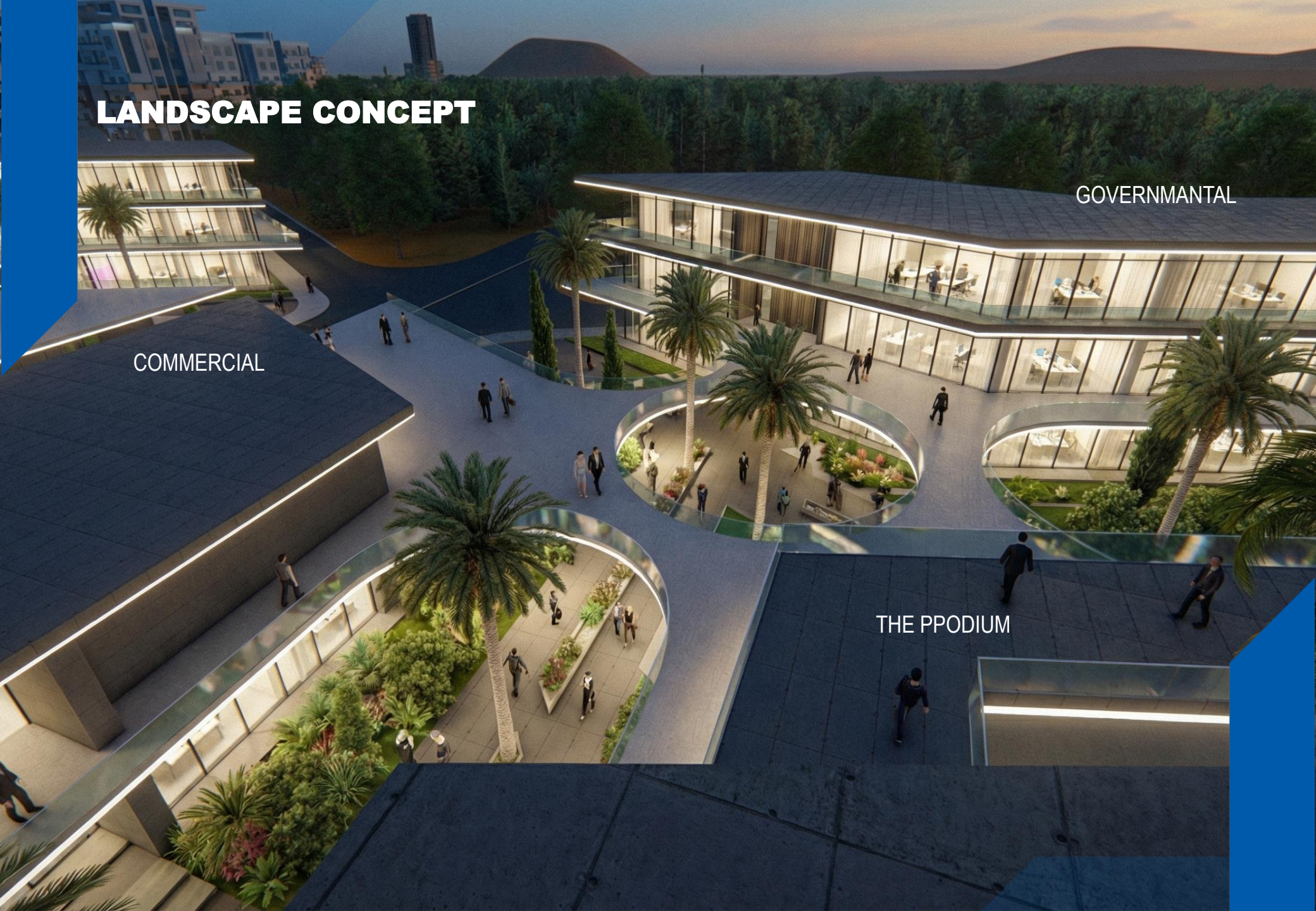

BUSINESS CENTER



ICONIC TOWERS



LANDSCAPE CONCEPT



TWIN TOWERS






BUSINESS CENTER
DAMAS HILLS ADMINSTARTION


AXE
THE LANDMARK




THE PODIUM


TOWER PODIUM
GOVERNMENTAL ADMINISTRATION

ROAD FROM DAMASCUS



RELATION WITH RESIDENTIAL




PUBLIC PARK

AXE BETWEEN EXHIBITION AND THE TOWERS





DAMAS HILLS

SOLE

GROUP CONSTRUCTIONS